

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ №68/И
продажи имущества Городецкого муниципального округа
посредством публичного предложения

г. Городец Нижегородской области

25 декабря 2025 года

Продавец – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Городецкого муниципального округа Нижегородской области (КУМИ).

Место проведения продажи посредством публичного предложения в электронной форме: электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети интернет (торговая секция «приватизация, аренда и продажа прав»).

Дата проведения продажи посредством публичного предложения в электронной форме – 25 декабря 2025 года.

Время начала торгов – 9:00:00

Время окончания торгов – 11:00:00.

Информационное сообщение на www.torgi.gov.ru - извещение №21000019800000000497, на электронной площадке – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ - № SBR012-2511250013.

Подведение итогов торгов проводит комиссия по организации продажи муниципального имущества (далее – комиссия), в следующем составе:

- Соколов Александр Леонидович – председатель КУМИ, председатель комиссии;
- Щенникова Татьяна Валерьевна – заместитель председателя КУМИ, заместитель председателя комиссии;
- Шепелева Ольга Викторовна – начальник отдела по работе с недвижимым имуществом КУМИ, член комиссии;
- Томилина Елена Алексеевна – начальник юридического отдела КУМИ, член комиссии;
- Монахова Елена Константиновна – начальник сектора планирования и анализа доходов бюджета управления финансов администрации Городецкого муниципального округа, член комиссии;
- Мясникова Елена Владимировна - главный специалист отдела по работе с недвижимым имуществом КУМИ, член комиссии, секретарь.

Повестка дня:

1. Подведение итогов продажи имущества Городецкого муниципального округа посредством публичного предложения в электронной форме.

Объект продажи:

Лот №3. Нежилое помещение П42, общая площадь 17 кв.м, кадастровый номер 52:15:0090601:6381, расположенное на первом этаже многоквартирного жилого дома, по адресу: Нижегородская область, г. Заволжье, пр. Мира, д. 29А, П42.

Форма подачи предложения о цене - открытая: предложения о цене подаются участниками в ходе торгов. Критерий выбора победителя – максимальная цена за объект продажи.

Начальная цена продажи лота (с НДС) – 830 580 руб.

Цена отсечения – 415 290 рублей

Шаг аукциона – 41 529 рублей.

Информация об участниках, допущенных к торгам по лоту №3 в соответствии с протоколом №65/Р рассмотрения заявок на участие в продаже имущества Городецкого муниципального округа посредством публичного предложения от 23.12.2025:

№ п/п	№ заявки	Дата и время подачи заявки	Наименование ФИО участника	ИНН претендента	Заблокировано оператором задаток/депозит, рублей
1	4679	20.12.2025 18:03:54	Николаев Владислав Михайлович	331603121614	83 058
2	5120	21.12.2025 10:47:47	Левадняя Татьяна Васильевна	260903706633	83 058

По результатам проведенных торгов посредством публичного предложения в электронной форме оператором электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ» представлен журнал хода торгов, согласно которому участниками торгов сделаны следующие (лучшие) предложения:

№ п/п	Номер заявки	ИНН претендента	Наименование/ ФИО претендента	Дата и время последнего предложения о цене	Лучшее предложение о цене
1	4679	331603121614	Николаев Владислав Михайлович	25.12.2025 10:41:45	415 290,00
2	5120	260903706633	Левадняя Татьяна Васильевна	--	--

На основании предоставленной оператором электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ» информации о проведении торгов посредством публичного предложения в электронной форме Комиссия решила:

1. Продажу имущества Городецкого муниципального округа посредством публичного предложения в электронной форме по Лоту №3 признать состоявшейся.

2. Признать победителем продажи Николаева Владислава Михайловича. Цена продажи объекта по Лоту №3 (с НДС) – 415 290,00 (Четыреста пятнадцать тысяч двести девяносто) руб.

№ п. п.	Ф.И.О. члена комиссии	результат голосования (за/против)
1	Соколов А.Л.	«За»
2	Щенникова Т.В.	«За»
3	Шепелева О.В.	«За»
4	Томилина Е.А.	«За»
5	Монахова Е.К.	«За»
6	Мясникова Е.В.	«За»

Председатель комиссии _____ /Соколов А.Л.
Заместитель председателя комиссии _____ /Щенникова Т.В.
Член комиссии _____ /Шепелева О.В.
Член комиссии _____ /Томилина Е.А.
Член комиссии _____ /Монахова Е.К.
Член комиссии, секретарь _____ /Мясникова Е.В.